



Yleinen palotarkastus

Annetut määräykset perustuvat pelastuslain 379/2011 81 §:n ja kemikaaliturvallisuuslain 390/2005 115 §:n.

21.01.2019 Pöytäkirjanro 28 819

Vastaanottaja

Syväpuron hoitokoti

Mickelspiltomintie 270
07890 MICKELSPILTOM

Kohde

Skoltomten I

Mickelspiltomintie 270
07890 MICKELSPILTOM

Osapuolet

Paula Vanhanen
Teemu Stenberg
Aatu Visuri

Lausunto

Tarkastettava kohde

Syväpuron hoitokoti tarjoaa ympärivuorokautista asumispalvelua omatoimisille päihdehuollon asiakkaille. Hoitohenkilukuntaa yhteensä 10(päivällä 7, illalla 2, öisin 1-2). Syväpuron hoitokoti koostuu kolmesta rakennuksesta joissa asiakaspaikkoja yhteensä 25:

- päärakennus, joka on kaksikerroksinen entinen koulu. Alakerrassa 4 asuinhuonetta (6 asukas- paikkaa), keittiö, ruokasali, oleskelutilat ja toimisto. Yläkerrassa 3 asuinhuonetta (4 asukaspaikkaa), oleskelutila ja henkilöstön tilat sekä kylmä ullakottila.
- parakki (soluasunnot). Kaksi samankokoista solua, joissa 4 yhden hengen asukashuonetta ja yhteinen oleskelutila.
- ulkorakennus, jossa sauna, vapaaajan tilat ja asuintilat 5 henkilölle.
- pihalla ovat myös pieni mökki ja parakki, jotka ovat asuinkäytössä.

Kohteessa suoritettiin yleinen palotarkastus Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen valvontasuunnitelman mukaisesti pelastuslain (379/2011) 78 §:n ja kemikaaliturvallisuuslain (390/2005) 115 §:n perustuen. Kohteen tarkastusväliksi on valvontasuunnitelmassa määritelty 2 v.

Tarkastuksen kulku

Tarkastuksessa käytiin läpi edellisen tarkastuspöytäkirjan sisältämät asiat sekä tehtiin pistokoeluontoinen tarkastuskierros eri rakennuksissa. Poistumisturvallisuus selvitys sekä pelastussuunnitelma on päivitetty 1.1.2019.

Johtopäätökset ja niiden perustelut

- Kiinteistössä on sisäinen palohälytintjärjestelmä. Lisäksi turvapainikkeita kaikissa asuinrakennuksissa.
- Kohteessa poistumistievalaistus. Sen toimiminen akuston varassa tulee varmistaa säännöllisellä testauksella, josta on pidettävä päiväkirjaa. (Suositus 4 x vuosi)
- Nuohous suoritetaan kerran vuodessa. 2018 lopussa kunnostettu sekä nuohottu päärakennuksen tulisijat.
- Turvallisuuskävely kerran kuussa henkilökunnan kanssa.
- Keittiöremontti on tehty vuonna 2015.
- Päärakennuksen osalta sähkölaitteistoja ja -asennuksia uusittu hiljattain.
- Alkusammutusvälineistöä on kattavasti, se on asianmukaisesti tarkastettu ja merkitty.

Kuuleminen

Tarkastettavan kohteen edustajaa on kuultu suullisesti palotarkastuksen yhteydessä ja hänelle on varattu mahdollisuus esittää mielipiteensä tarkastuksella havaituista seikoista.

Korjausmääräykset

Ei velvoittavia korjausmääräyksiä



Yleinen palotarkastus

Annetut määräykset perustuvat pelastuslain 379/2011 81 §:n ja kemikaaliturvallisuuslain 390/2005 115 §:n.

21.01.2019

Pöytäkirjanro

28 819

Laskutustiedot:

Nimi: Syväpuron Hoitokoti
Osoite: Mickelspiltomintie 270
Postinumero ja kunta: 07890 Mickelspiltom
Viite: Yleinen palotarkastus 21.1.2019

Maksuperuste: Pelastuslaki (379/2011) 96§, Itä-Uudenmaan aluepelastuslautakunta 11.12.2018
Perusmaksu: 110,54 €
Lisätuntiveloitus: 0,00 €
Valvontamaksu yhteensä: 110,54 € (alv 0%)
(Lasku lähetetään erikseen)

Päiväys: 21.1.2019

Palotarkastaja
Aatu Visuri